

GE3.8L FISA DE VERIFICARE PE TEREN

Data:

Localizare:

Persoana întâlnită (nume și funcție):

Semnatura

Nr. Crt	Obiectul analizei / verificarii	Expert	Rezultatul verificarii					
			documentare			la locul investitiei		
			Da	Nu	Nu este cazul	Da	Nu	Nu este cazul
1	Solicitantul, prin reprezentantul legal sau un imputernicit al acestuia, s-a prezentat la data, locul si ora programata pentru inceperea verificarii?	Expert 1						
		Expert 2						
2	Solicitantul a participat nemijlocit prin reprezentantul legal/ un imputernicit al acestuia la toate etapele de verificare pe teren a Cererii de Finantare?	Expert 1						
		Expert 2						
3	Solicitantul a asigurat accesul neingradit la obiectivul de investitie?	Expert 1						
		Expert 2						
4	Localizarea/ amplasarea proiectului este conforma cu cea specificata de solicitant in Cererea de Finantare si in documentele anexate Cererii de Finantare?	Expert 1						
		Expert 2						
5	Infrastructura existentă folosită pentru realizarea proiectului (drum de acces pe teren proprietate, infrastructura rutiera interna, utilitati si racorduri) corespunde cu descrierea dată în cererea de finanțare?	Expert 1						
		Expert 2						

6	Descrierile tehnice despre obiectul de investitii pentru modernizări, renovari oferite în cadrul studiului de fezabilitate corespund realității si sunt in concordanta cu Expertiza tehnica de specialitate si cu Raportul privind stadiul fizic al lucrarilor?	Expert 1						
		Expert 2						
7	Au fost realizate fotografii document relevante pentru proiect pentru prezentarea situatiei existente în ceea ce privește amplasamentul proiectului (investitii noi sau modernizare si activele si mijloacele fixe prezentate in Studiul de fezabilitate) la data vizitei pe teren?	Expert 1						
		Expert 2						
8	Investitia propusa prin proiect a fost inclusa in proiectul FEADR anterior realizat?	Expert 1						
		Expert 2						
9	Exista concordanta intre investitia propusa de solicitant in Studiul de Fezabilitate si Planul Urbanistic General?	Expert 1						
		Expert 2						
10	Pentru investitiile in infrastructura fizica de baza regimul juridic al terenului pe care se executa investitia este in proprietate publica?	Expert 1						
		Expert 2						
11	Pentru investitiile privind achizitionarea de utilaje si echipamente pentru serviciile publice: Solicitantul a prezentat fisele de inventar din care sa rezulte ca nu are in inventar astfel de echipamente?	Expert 1						
		Expert 2						
12		Expert 1						
		Expert 2						

13		Expert 1						
		Expert 2						
14		Expert 1						
		Expert 2						

Concluzii

Cele observate în cursul verificării pe teren corespund cu Cererea de finanțare?

DA ☐

NU ☐

(Se vor analiza raspunsurile la Sectiunile 1 si 2 si functie de rezultatul acestora se va bifa si contrabifa de expertii vericatori Concluzia verificarii pe teren.)

Observațiile expert GAL ZONA DE CAMPIE*:

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

Aprobat de Manager ZONA DE CAMPIE

Nume si prenume.....

Semnătura..... DATA...../...../.....

Verificat: Expert.....

Nume/Prenume Semnătura DATA.....

Intocmit de..... Expert

Nume si prenume.....

Semnătura DATA...../...../.....

* vor fi mentionate la rubrica „Observatiile GAL ZONA DE CAMPIE” toate aspectele neclare intampinate la studierea documentatiei in birou si efectuarea verificarii pe teren **si orice alte constatari** ale expertilor care pot afecta implementarea proiectului.

Metodologia de verificare pe teren

Expertul va completa în Fisa de verificare pe teren GE3.8L data la care s-a efectuat vizita pe teren, localizarea proiectului (conform cererii de finanțare – sat/comuna) precum și persoana care l-a însoțit pe expert la verificarea pe teren (numele și funcția acesteia – reprezentant legal/ un împuternicit al acesteia).

1. Expertii vor bifa în coloanele corespunzătoare din tabel;
2. Expertii vor bifa în coloanele corespunzătoare din tabel;
3. Expertii vor bifa în coloanele din tabel – dacă reprezentantul legal/ un împuternicit al acesteia nu permite accesul la obiectivul de investiție, aceștia vor bifa în coloana Nu și vor înscrie la rubrica Observatii GAL ZONA DE CAMPIE.
4. Pentru investițiile noi se verifică existența terenului pe care va fi amplasată investiția, conform Cererii de Finanțare și localizării acesteia. ;
Pentru investițiile noi se va verifica amplasamentul în concordanță cu certificatul de urbanism. De asemenea se va verifica dacă amplasamentul specificat în cererea de finanțare este în concordanță cu informațiile furnizate în avizele solicitate prin certificatul de urbanism.
Pentru modernizări se verifică dacă amplasarea construcției existente, care urmează să fie modernizată, corespunde cu cea din Cererea de Finanțare și din documentele anexate Cererii de Finanțare.
5. Atât pentru modernizare, extindere, renovare cât și pentru investiție nouă, se verifică pe teren dacă proiectul are acces la infrastructura de bază (drumuri principale, electricitate, apă, canalizare etc.), conform celor specificate în studiul de fezabilitate.
La rubrica Observatii GAL ZONA DE CAMPIE se vor preciza în mod explicit elementele de infrastructură existente, precum și dacă acestea corespund cu cele descrise în studiul de fezabilitate.
6. Dacă investiția se referă la modernizarea, renovarea unei clădiri se verifică existența clădirii și dacă clădirile existente propuse a fi modernizate sau renovate corespund cu specificațiile din expertiza tehnică (stadiul fizic, starea fizică și gradul de uzură) și cu cea descrisă în studiul de fezabilitate.

În varianta în care se solicită prin proiect continuarea unui obiectiv realizat parțial de beneficiar din fonduri proprii, se va prezenta expertiza tehnică a lucrării existente.

În cazul lucrărilor existente care nu au avut la bază un proiect tehnic și autorizație de construcție se va prezenta un raport de expertiză pentru a certifica rezistența și stabilitatea construcției. În studiul de fezabilitate proiectantul va propune soluția tehnică pentru modernizarea /renovarea construcției.

Daca proiectul se refera la achizitionarea unor noi dotari se verifica daca acestea au legatura cu proiectul propus spre finantare in conformitate cu prevederile din studiului de fezabilitate.

Aceste date se inscriu la rubrica Observatii GAL ZONA DE CAMPIE.

7. Expertii trebuie sa realizeze **fotografii document** relevante pentru proiect (teren, cai de acces, utilaje, remiza unde depoziteaza utilajele pentru care trebuie sa aiba autorizatie de mediu). Acestea sunt obligatoriu de facut si vor fi atasate Fisei de verificare pe teren GE3.8L.
8. In cazul in care solicitantul a declarat ca a mai realizat un proiect cu finantare prin FEADR, expertii verifica daca investitia din proiectul prezentat a mai fost inclusa in proiectul finalizat. (daca este cazul)
Aceste date se inscriu la rubrica GAL ZONA DE CAMPIE.
9. Se verifica daca sunt corelate informatiile prezentate in Studiul de Fezabilitate si Planul Urbanistic General in special pentru investitiile in infrastructura de baza (reseaua de drumuri, reseaua publica de apa/apa uzata, reseaua publica de joasa tensiune, reseaua publica de iluminat, reseaua publica de alimentare cu gaz).
Aceste date se inscriu la rubrica Observatii GAL ZONA DE CAMPIE.
10. Pentru investitiile in infrastructura fizica de baza se va verifica daca terenul pe care este amplasata investitia se regaseste in inventarul domeniului public al primariei (*în cazul în care cladirea/ terenul este proprietatea publica a primăriei/lor*), intocmit conform legislatiei in vigoare, însoțit de acordul autoritatii detinatoare (*în cazul în care terenul este inclus in proprietatea publica sau administrarea unei autoritati publice locale, alta decat solicitantul, daca este cazul*) si avizul administratorului terenului apartinand domeniului public, altul decat cel administrat de primarie, daca este cazul.
Aceste date se inscriu la rubrica Observatii GAL ZONA DE CAMPIE.
11. Pentru investitiile care se refera la achizitionarea de utilaje si echipamente pentru serviciile publice (de dezapezire, intretinere spatii verzi etc.) expertii verifica in fisele de inventar daca solicitantul mai are sau nu in inventar astfel de echipamente. Aceste date se inscriu la rubrica Observatii GAL ZONA DE CAMPIE

Expertii care întocmesc documentele de verificare își concretizează verificarea prin înscrierea unei bife („√”) în câmpurile respective. Daca exista neconcordanțe între parerile experților care efectueaza vizita pe teren, managerul GAL isi va însuși decizia prin semnatura.